

## Une équipe pluridisciplinaire

- . travailleurs sociaux,
- . chef d'atelier et ouvrier d'entretien, assurant les travaux de rafraîchissement des appartements
- . employé de bureau en charge de la réception des familles,
- . attachée administrative,

Equipe placée sous la responsabilité de **Monique Linossier, Directrice.**

### Accueil téléphonique :

**du lundi au vendredi**

**9 H 30 à 12 h 30 ≈ 14 h à 17 H**

☎ **04 91 13 01 63**  
Fax : **04 91 33 55 01**

✍ **1, rue Saint Ferréol**  
**3<sup>ème</sup> étage**  
**13001 MARSEILLE**

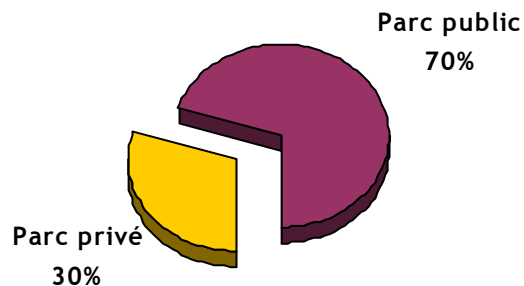
**Courriel : [bailglissant@eliasud.org](mailto:bailglissant@eliasud.org)**

**Site internet: [www.eliasud.org](http://www.eliasud.org)**

## Quelques chiffres...

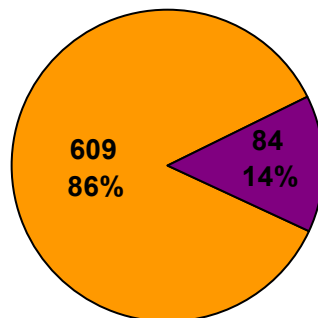
De 2005 à juillet 2010

ELIA a signé 228 baux :



ELIA a hébergé 693 personnes :

Nbre de personnes  
devenues  
locataires  
via le bail  
glissant



Nbre  
de per-  
sonnes  
en  
cours  
d'hé-



**ELIA**

**DES ACTIONS POSITIVES  
DE LUTTE CONTRE LA  
PRECARITE**

**Le bail glissant :**  
*du concept  
à son  
application concrète*



## Agir pour une insertion durable

Conformément à la convention de Genève du 28 juillet 1951, **l'Etat français accueille des réfugiés politiques**. Il a la responsabilité de la conception et du développement des dispositifs d'insertion en direction de ces populations.

En 2004, la Préfecture des Bouches-du-Rhône, pour **l'Etat**, choisit le **projet associatif d'ELIA** pour sa réponse **originale** en terme **d'insertion durable** et qui participe d'un engagement citoyen et professionnel au cœur des préoccupations de l'Etat :

### « LE BAIL GLISSANT »

Le dispositif du bail glissant s'adresse en priorité aux **personnes réfugiés politiques** ainsi qu'**aux familles démunies** qui relèvent du Plan Départemental d'Accès au Logement des Personnes Démunies (PDALPD).

Le travail de l'insertion **commence quand ELIA loue** un logement pour le compte d'une famille **jusqu'au** glissement du bail au nom de la dite famille.

*Le concept du Bail Glissant a été conçu il y a une vingtaine d'années par la directrice d'ELIA, **Monique Linossier**. Elle a, grâce à ce dispositif, logé **plus de 1 700 ménages**.*

## Le bail glissant économique pour l'Etat et digne pour les familles

### Un processus en plusieurs étapes :

**ELIA recherche et loue en son nom** un logement (du T3 au T5), adapté aux compositions familiales et **héberge** les familles en contractualisant l'engagement des deux parties sous la forme d'un contrat d'hébergement ;



Durée de l'accompagnement : **9 mois**

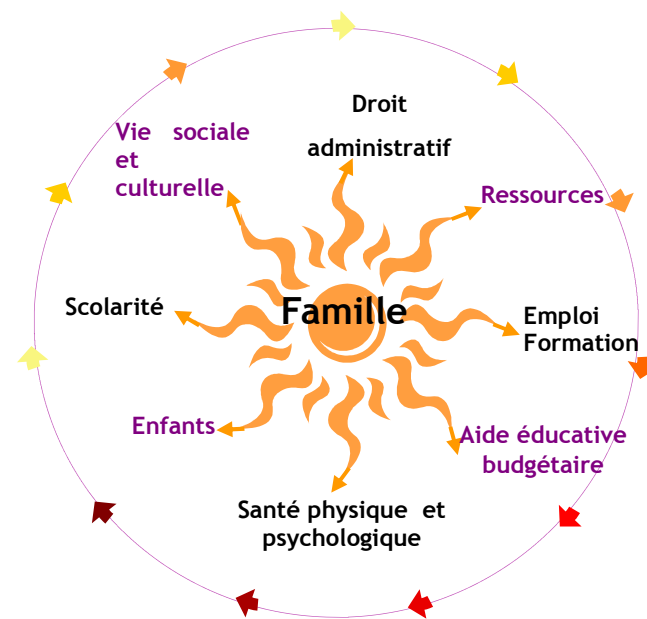


**L'équipe ELIA** met en œuvre un **accompagnement social** à partir des demandes formulées par la famille en vue de la réalisation de son projet ;

A l'issue de l'accompagnement social, la famille acquiert le **statut de locataire** en signant le bail à son nom.



## Une approche globale et personnalisée



**Un accompagnement tout au long du dispositif** : dans tous les domaines de la vie quotidienne et pour chaque famille, le Projet Personnalisé d'Accompagnement Social -**PPAS**- permet de formaliser les objectifs poursuivis et d'évaluer les résultats.

**Des méthodes** : un modèle de travail qui mise sur les **ressources** et **la volonté de changement** en laissant les **personnes** trouver les solutions qui leur conviennent.

**Une évaluation constante et efficace** des besoins et des résultats réalisée en partenariat avec **les bailleurs**, puisque par leur fichier informatisé, ils ont une connaissance aigüe du comportement locatif des ménages devenus locataires au sein de leur parc.